



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

Ing. Oldřich Lomecký

starosta městské části

Vážená paní
Vážený pan
předseda/předsedkyně (člen/členka výboru) SVJ
110 01 Praha 1

Č.j.: UMCP1 180046 /2017
Zn: STA 116 /2017

V Praze dne 30. 10. 2017

Problematika ubytování v bytech na území Městské části Praha 1

Vážená paní předsedkyně,
Vážený pane předsedo,

dovolte mi, abych se na Vás obrátil v souvislosti s problematikou ubytovávání v bytech na území Městské části Praha 1.

V posledních měsících zaznamenáváme vzrůstající počet stížností ze strany obyvatel Prahy 1 na problematiku soužití v domech, v nichž jsou byty pronajímány zejména prostřednictvím portálů specializujících se na sdílené ubytování.

Městská část Praha 1 velmi vážně vnímá tyto stížnosti, a proto jsme podpořili aktivitu Hospodářské komory Praha 1, která připravila „Kodex řádného ubytovatele“ (www.hkpraha1.cz). Dokument by měl přinést alespoň dílčí zlepšení v této oblasti a pomoci především těm ubytovatelům, kteří chtějí podnikat v souladu se zákonnými i etickými principy podnikání. Na základě doporučení Hospodářské komory Praha 1 jsme také revidovali systém evidence subjektů, jichž se týká ohlašovací povinnost. Zejména v tomto směru musím bohužel konstatovat, že počet těch, kteří svou činnost v souladu se zákonem řádně ohlásili a těch, kteří mnohdy ve vašem sousedství ubytovávají, se výrazně liší.

Proto se na Vás dovoluji obrátit s výzvou ke spolupráci. Vy sami nejlépe znáte své domy a jsem přesvědčen, že nám dokážete pomoci doplnit databázi všech ubytovatelů na Praze 1, která je i přes naše veškeré úsilí stále nekompletní. V okamžiku, kdy se nám podaří ucelit databázi ubytovatelů, budeme schopni nastavit efektivní systém kontrol, který narovná jak podnikatelské podmínky v Praze 1, tak především napomůže ke zklidnění mnohdy problematického soužití s hosty ve vašich domech.

Protože shromažďujeme veškeré Vaše podněty pro návrh legislativní úpravy poskytování ubytovacích služeb mimo ubytovací zařízení, obracím se na vás s žádostí, abyste veškeré vaše připomínky a podněty k výše zmíněné problematice, zasílali na adresu: ubytovani@praha1.cz

S poděkováním a pozdravem


Ing. Oldřich Lomecký
starosta

